

Protokoll

über die Sitzung des Ausschusses für Ordnung, Brandschutz und Kultur
und des Ausschusses für Planen, Bauen und Umweltschutz
der Samtgemeinde Fürstenau am 13.09.2023

Anwesend:

Für den Ausschuss für Ordnung, Brandschutz und Kultur

Vorsitzender

| | | | |
|----------------------|----------|-----|---------------------|
| Herr Johannes Selker | Ratsherr | CDU | gemeinsamer Vorsitz |
|----------------------|----------|-----|---------------------|

I. stellvertretender Vorsitzender

| | | | |
|-------------------|----------|-----|--|
| Herr Torben Köhle | Ratsherr | SPD | |
|-------------------|----------|-----|--|

II. stellvertretender Vorsitzender

| | | | |
|-------------------|----------|-----|--|
| Herr Wilhelm Apke | Ratsherr | CDU | |
|-------------------|----------|-----|--|

Mitglieder

| | | | |
|-----------------------|---------------|-----|---------------------------------|
| Herr Jens Fenstermann | Ratsherr | SPD | |
| Herr Josef Thale | Ratsherr | SPD | |
| Herr Helmut Tolsdorf | Beigeordneter | SPD | Vertretung für Ratsherrn Brandt |
| Herr Hermann Winter | Ratsherr | CDU | |
| Frau Andrea zur Wähde | Ratsfrau | SPD | |
| Herr Jonas Gerweler | | | |

Es fehlen:

Mitglieder:

| | | | |
|----------------------|-------------------------------|-----|--|
| Herr Volker Brandt | Ratsherr | SPD | |
| Frau Manuela Nestroy | I. stellv. Ratsvorsitzende | CDU | |
| Herr Bernd Ortland | Ratsherr | CDU | |

Für den Ausschuss für Planen, Bauen und Umweltschutz

Vorsitzender

| | | | |
|--------------------------|---------------|-----|--|
| Herr Walter Vorderstraße | Beigeordneter | SPD | |
|--------------------------|---------------|-----|--|

I. stellvertretender Vorsitzender

| | | | |
|--------------------|----------|-----|-------------------------------|
| Herr Felix Lammers | Ratsherr | CDU | ab 18.48 Uhr, während TOP Ö 7 |
|--------------------|----------|-----|-------------------------------|

Mitglieder

| | | | |
|-------------------|----------|-----|--|
| Herr Erik Bertels | Ratsherr | SPD | |
|-------------------|----------|-----|--|

| | | | |
|--------------------------------------|---------------------|-----|---|
| Herr Burghard Freiherr v. Schorlemer | Ratsherr | CDU | |
| Herr Dimitri Gappel | Stellv. SG-Bürgerm. | SPD | |
| Herr Friedhelm Spree | Beigeordneter | CDU | Vertretung für Ratsherrn Sievers-Over-Behrens |
| Herr Guido Holtheide | Beigeordneter | CDU | |

Es fehlen:**Mitglieder**

| | | |
|-----------------------------------|-----------------------|-------|
| Frau Dipl.Ing. (FH) Claudia Funke | II. stellv. Ratsvors. | GRÜNE |
| Herr Bernt Sievers-Over-Behrens | Ratsherr | CDU |

Verwaltung

| | | |
|-------------------------|--|--------------------------|
| Herr Matthias Wübbel | | ab 18.43 Uhr, ab TOP Ö 7 |
| Frau Elisabeth Moormann | | |
| Herr Vadim Funk | | |
| Frau Sabine Söhnchen | | Protokollführerin |

Gäste

| | | |
|-----------------------|--|---------------------------------------|
| Herr Dangard Schubert | | Büro Kornhage + Schubert, Wallenhorst |
|-----------------------|--|---------------------------------------|

Verhandelt:**Fürstenau, den 13.09.2023,****im Sitzungssaal des Verwaltungsgebäudes der Samtgemeinde Fürstenau, Schloßplatz 1, 49584 Fürstenau****Punkt Ö 1) Eröffnung der Sitzung**

Der Vorsitzende, Ratsherr Selker, eröffnet um 18.30 Uhr die gemeinsame Sitzung des Ausschusses für Ordnung, Brandschutz und Kultur und des Ausschusses für Planen, Bauen und Umweltschutz der Samtgemeinde Fürstenau.

(SG/AfOBK/03/2023 vom 13.09.2023, S.2)

Punkt Ö 2) Einwohnerfragestunde

Auf die Anfrage eines Einwohners erläutert die Verwaltung, dass das Dach der Oberschule Berge wegen eines Asbestfundes nur in den Ferien saniert werden kann. Die Arbeiten können frühestmöglich in den Sommerferien 2024 erfolgen. Eine Gefahr für die Nutzer der Schule besteht nicht.

(SG/AfOBK/03/2023 vom 13.09.2023, S.2)

Punkt Ö 3) Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende stellt fest, dass die Ladung ordnungsgemäß erfolgte und der Ausschuss für Ordnung, Brandschutz und Kultur und der Ausschuss für Planen, Bauen und Umweltschutz beschlussfähig sind.

(SG/AfOBK/03/2023 vom 13.09.2023, S.3)

Punkt Ö 4) Feststellung der Tagesordnung

Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben.

(SG/AfOBK/03/2023 vom 13.09.2023, S.3)

Punkt Ö 5) Genehmigung des Protokolls über die vorhergegangene Sitzung des Ausschusses für Ordnung, Brandschutz und Kultur

Einwendungen gegen Form und Inhalt des Protokolls SG/AfOBK/02/2023 vom 01.06.2023 werden nicht erhoben. Der Vorsitzende stellt fest, dass damit die Niederschrift genehmigt ist.

(SG/AfOBK/03/2023 vom 13.09.2023, S.3)

Punkt Ö 6) Genehmigung des Protokolls über die vorhergegangene Sitzung des Ausschusses für Planen, Bauen und Umweltschutz

Einwendungen gegen Form und Inhalt des Protokolls SG/AfPBU/02/2023 vom 22.06.2023 werden nicht erhoben. Der Vorsitzende stellt fest, dass damit die Niederschrift genehmigt ist.

(SG/AfOBK/03/2023 vom 13.09.2023, S.3)

Punkt Ö 7) Feuerwehrgerätehaus Fürstenau - Projektstand
Vorlage: FB 6/009/2023

Herr Schubert erläutert ausführlich das Ergebnis der Voruntersuchung und zeigt zwei mögliche Planungsvarianten auf. Er macht deutlich, dass eine Sanierung und die erforderliche räumliche Erweiterung des bestehenden Feuerwehrhauses unwirtschaftlich und aufgrund der geringen Grundstücksgröße unmöglich ist. Der Flächenbedarf ist auf dem derzeitigen Grundstück nicht darstellbar.

Ein Entwurfskonzept mit dem abzubildenden Raumkonzept wird gezeigt. Dieses ist bisher nicht endgültig mit der Feuerwehr abgestimmt und noch nicht auf einen konkreten Grundstückszuschnitt angepasst und daher noch variabel. Zusammenfassend stellt Herr Schubert fest, dass ein Grundstück für den Neubau des Feuerwehrhauses mindestens 5.000 qm groß sein sollte, um den Flächenbedarf zu decken. Die erste Kostenschätzung für den Neubau liegt bei rund 6.300.000 €.

Die Gruppensprecher sprechen sich beide für einen möglichst kurzfristigen Ankauf eines geeigneten Grundstücks aus und bitten um Abstimmung der Planungen und des Grunderwerbs mit der Feuerwehr.

Samtgemeindebürgermeister Wübbel erklärt, dass die Planungen vorangetrieben werden können, sobald ein geeignetes Grundstück gefunden ist.

Nach kurzer Aussprache empfehlen der Ausschuss für Ordnung, Brandschutz und Kultur sowie der Ausschuss für Planen, Bauen und Umweltschutz einstimmig (16 Stimmen):

1. Die vorgestellte Planung wird zur Kenntnis genommen.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, in Abstimmung mit der Feuerwehr Fürstenau ein geeignetes Grundstück zu suchen und der Politik vorzustellen.

(SG/AfOBK/03/2023 vom 13.09.2023, S.4)

Punkt Ö 8) Anträge und Anfragen

Punkt Ö 8.1) Statik der Turnhalle in Grafeld

Beigeordneter Holtheide erkundigt sich, ob die Statikprüfung für die Turnhalle Grafeld in Zusammenhang mit der PV-Anlage abgeschlossen ist. Frau Moormann erklärt, dass die Statik für die vollumfängliche Nutzung der Turnhalle nicht ausreichend ist. Samtgemeindebürgermeister Wübbel berichtet, dass bezüglich einer Kostenbeteiligung für die Statiksanie rung noch eine Rückmeldung der Geno Energiehaus aussteht.

(SG/AfOBK/03/2023 vom 13.09.2023, S.4)

Punkt Ö 8.2) Austausch von Fenstern im Feuerwehrhaus Berge

Ratsherr Köhle erkundigt sich nach dem Austausch der Fenster in den Schulungsräumen des Feuerwehrhauses Berge. Samtgemeindebürgermeister Wübbel sagt Prüfung zu.

(SG/AfOBK/03/2023 vom 13.09.2023, S.4)

Punkt Ö 8.3) Planerausschreibung Benedikt Grundschule Fürstenau

Ratsherr Lammers erkundigt sich nach dem Sachstand zur Ausschreibung des Planers für die Erweiterung und Sanierung der Benedikt Grundschule.

Herr Funk erklärt, dass die Frist für den Antrag auf Teilnahme am 15.09.2023 ausläuft. Es ist geplant, dass sich die Planer im November vorstellen.

(SG/AfOBK/03/2023 vom 13.09.2023, S.4)

Punkt Ö 9) Einwohnerfragestunde

Es liegen keine Wortmeldungen vor.

