



Biotoptypen

nach Kartierschlüssel für Biotoptypen in Niedersachsen (2021)

- HPS - Sonstiger standortgerechter Gehölzbestand
- AS - Sandacker
- UHM - Halbruderales Gras- und Staudenflur mittlerer Standorte
- OVW - Weg

Biotoptypen außerhalb des Plangebietes:

- HBA - Allee/Baumreihe

WQ - Bodensaurer Eichenmischwald
GI - Artenarmes Intensivgrünland
OD/PHH - Dorfgebiet mit heterogener Hausgartengestaltung

Zusatzkürzel

q - kulturhist. Reliefveränderung, hier: neuzeitlicher Wall
w - wassergebundene Decke/Lockermaterial

Gehölze:
Ei - Eiche
Altersklassen:
2 - schwaches bis mittleres Baumholz (BHD ca. 20–<50 cm)
3 - starkes Baumholz (BHD ca. 50–<80 cm)
4 - sehr starkes Baumholz (BHD > 80 cm)

Sonstige Informationen

- schutzwürdiger Plaggensch
- Geltungsbereich Bebauungsplan Nr. 9 / 57. Flächennutzungsplanänderung

Die Darstellungen der vorliegenden Karte sind nur vollständig i. V. m. den Erläuterungen des Umweltberichtes

Kartengrundlagen: Katasterdaten Gemeinde Berge, Luftbild: www.geobasisdaten.niedersachsen.de/doorman/oaauth/wms_ni_dop

Gemeinde Berge

Landkreis Osnabrück
OT Grafeld

Bebauungsplan Nr. 9
"Erweiterung Baugebiet Plaggensch"

57. Flächennutzungsplanänderung

Umweltbericht
Bestandsplan Biotoptypen

Beschriftung:

flächige Biotoptypen im Plangebiet:
Code Biotoptyp/ggf. Zusatzcodes [Wertstufe]

flächige Biotoptypen außerhalb Plangebiet:
Code Biotoptyp

Wertstufen nach Osnabrücker Modell (2016)

- [1,0] Bewertung nach Osnabrücker Modell 2016 (Wertfaktor in WE/m²)
0 „Wertlose“ Bereiche (komplett versiegelt oder bebaut)
0,1 - 0,5 Unempfindliche Bereiche
0,6 - 1,5 Weniger empfindliche Bereiche
1,6 - 2,5 Empfindliche Bereiche
2,6 - 3,5 Sehr empfindliche Bereiche
3,6 - 5,0 Extrem empfindliche Bereiche



Ingenieurbüro
Hans Tovar & Partner
Beratende Ingenieure GbR
OS 0541 94003-0
BSB 05439 6093-0
www.ibt-web.de