

Produkt 511.10 Gemeindeentwicklung

Stadt Fürstenuau

Teilhaushalt	5	Bauplanung und -verwaltung
Produktgruppe	511	Räumliche Planungs- und Entwicklungsmaßnahmen
Produkt	511.10	Gemeindeentwicklung

Produktinformation

Verantwortliche Organisationseinheit

FD III - Planen und Bauen

Verantwortliche Person(en)

Thomas Wagener

Beschreibung

Räumliche Planung des Gebiets der Stadt Fürstenuau.
Einbringung kommunaler Interessen bei Planungen Dritter.
Vorbereitung der künftigen Bodennutzungen, Bereitstellung von Wohnbau- und Gewerbeflächen.

Leistungsumfang

- Aufstellung und Änderung von Bebauungsplänen
- Aufstellung von Landschafts- und Grünordnungsplänen sowie landschaftspflegerischen Begleitplänen
- Lärmschutzgutachten
- Verkehrsgutachten
- Begleitung bzw. Mitwirkung bei Planfeststellungsverfahren

Auftragsgrundlage

Baugesetzbuch (BauGB), Nds. Bauordnung (NBauO) pp.

Erläuterungen

zu einigen Konten

Aufwendungen:

427108 = 50.000 € > Kosten für die Aufstellung und Änderung verschiedener Bebauungspläne
445700 = 20.000 € > Kostenerstattung an die Oleg

Investitionen:

I21-511-01 = 200.000 € > Ökologische Werteinheiten (ÖWE)

Ergebnishaushalt Produkt 511.10 Gemeindeentwicklung

Stadt Fürstenuau

Nr.	Bezeichnung	Ergebnis 2021	Ansatz 2022	Ansatz 2023	Plan 2024	Plan 2025	Plan 2026
01.04	Sonstige Transfererträge	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
331101	Verwaltungsgebühren	2.101,30	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00
01.05	Öffentlich-rechtliche Entgelte	2.101,30	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00
01.12	= Ordentliche Erträge	2.101,30	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00
427108	Planungskosten	10.671,93	50.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00
02.03	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	10.671,93	50.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00
443105	Öffentliche Bekanntmachungen	651,55	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00
445700	Erstattungen an private Unternehmen	38.043,10	15.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00
02.07	Sonstige ordentliche Aufwendungen	38.694,65	16.500,00	21.500,00	21.500,00	21.500,00	21.500,00
02.08	Überschuss gem. § 15 Abs. 5 GemHKVO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
02.09	= Ordentliche Aufwendungen	49.366,58	66.500,00	71.500,00	71.500,00	71.500,00	71.500,00
03.	= Ordentliches Ergebnis (ohne Pos. 02.08)	-47.265,28	-64.500,00	-69.500,00	-69.500,00	-69.500,00	-69.500,00
04.01	Außerordentliche Erträge	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
04.02	Außerordentliche Aufwendungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
04.03	Überschuss gem. § 15 Abs. 6 GemHKVO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
04.05	= Außerordentl. Ergebnis (ohne Pos. 04.03)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
05.	= Jahresergebnis	-47.265,28	-64.500,00	-69.500,00	-69.500,00	-69.500,00	-69.500,00
08.01	Erträge aus internen Leistungsbeziehungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
08.02	Aufwendungen aus internen Leist.Beziehungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
08.03	= Saldo aus internen Leistungsbeziehungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
09.	= Jahresergeb.unter Berücks.d.int.Leist.Bez.	-47.265,28	-64.500,00	-69.500,00	-69.500,00	-69.500,00	-69.500,00

Investitionen Produkt 511.10 Gemeindeentwicklung

Stadt Fürstenuau

Nr. Bezeichnung	Jahres- ergebnis 2021	Ansatz 2022	Ansatz 2023	Verpfl. Ermächtig.	Finanzplan 2024	Finanzplan 2025	Finanzplan 2026
I21-511-01 Ökologische Werteinheiten (ÖWE)	0,00	-200.000,00	-200.000,00	0,00	-100.000,00	-100.000,00	-100.000,00
05.03 - Erwerb von beweglichem Sachvermögen	0,00	200.000,00	200.000,00	0,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00