

Top:
------

## Beschlussvorlage Bippen FG 60/004/2022

### Neufassung der Straßenausbaubeitragssatzung der Gemeinde Bippen

Datum	Gremium	Zuständigkeit
	Straßen- und Wegeausschuss	Vorberatung
	Verwaltungsausschuss	Vorberatung
	Verwaltungsausschuss	Vorberatung
	Gemeinderat Bippen	Entscheidung
14.07.2022	Straßen- und Wegeausschuss	

Der Straßen- und Wegeausschuss übergibt diesen Tagesordnungspunkt ohne Empfehlung an die Fraktionen.

31.08.2022	Verwaltungsausschuss
	Ja 3

Der Verwaltungsausschuss verweist diesen Tagesordnungspunkt ohne Empfehlung zur Beratung an die Fraktionen.

07.12.2022	Verwaltungsausschuss
	Ja 3

Der vorliegende Entwurf der Satzung über die Erhebung von Beiträgen nach §§ 6 und 6b NKAG für straßenbauliche Maßnahmen in der Gemeinde Bippen (Straßenausbaubeitragssatzung) wird unter Berücksichtigung der folgenden Punkte als Satzung beschlossen:

1. Die Regelung zur Minderung des beitragsfähigen Aufwandes um Kosten für die Beseitigung von belasteten Bodenmaterial/Bauschutt/Straßenaufbruch wird in die Straßenausbaubeitragssatzung aufgenommen.  
(§ 3 Abs. 4 des Entwurfs).
2. Der Vorabzug eines Anteils vom Gesamtaufwand wird in Höhe von 25 v. H. in die Straßenausbaubeitragssatzung aufgenommen.  
(§ 4 Abs. 1 Satz 1 des Entwurfs).
3. Zuschüsse Dritter sind, soweit der Zuschussgeber nichts anderes bestimmt hat, zunächst zur Deckung des beitragsfähigen Aufwandes im Sinne von § 4 Abs. 1 Satz 1 / Satz 2 zu verwenden.
4. Eine Eckgrundstücksvergünstigung wird in die Straßenausbaubeitragssatzung aufgenommen.  
Der Anteil je öffentlicher Einrichtung ist mit 60 % anzusetzen.  
Die Regelung gilt auch für gewerblich genutzte Grundstücke und Grundstücke im Kern-, Gewerbe-, Industrie- und Sondergebieten.  
(§ 9 des Entwurfs)
5. Verrentungen werden zugelassen und entsprechende Regelungen in die Straßenausbaubeitragssatzung aufgenommen. Die Jahresleistung muss mindestens 250,00 € betragen. Der jeweilige Restbetrag wird mit 3 Prozent über dem Basiszinssatz verzinst.  
(§ 14 Abs. 2 – 5 des Entwurfs)

21.12.2022 Gemeinderat Bippen

(Tolsdorf)  
Bürgermeister

**Anlagen**