

**Satzungsbeschluss**

Der Rat der Stadt Fürstenua hat die Satzung "Dorfgebiet Hollenstede" in seiner Sitzung am ..... als Satzung sowie die Begründung beschlossen.

Fürstenua, den ..... (SIEGEL) .....  
 Stadtdirektor

---

**Inkrafttreten**

Die Satzung "Dorfgebiet Hollenstede" ist gemäß § 10 Abs. 3 BauGB am ..... durch Veröffentlichung im Amtsblatt Nr. .... für den Landkreis Osnabrück bekannt gemacht worden.

Die Satzung "Dorfgebiet Hollenstede" ist damit am ..... rechtsverbindlich geworden.

Fürstenua, den ..... (SIEGEL) .....  
 Stadtdirektor

---

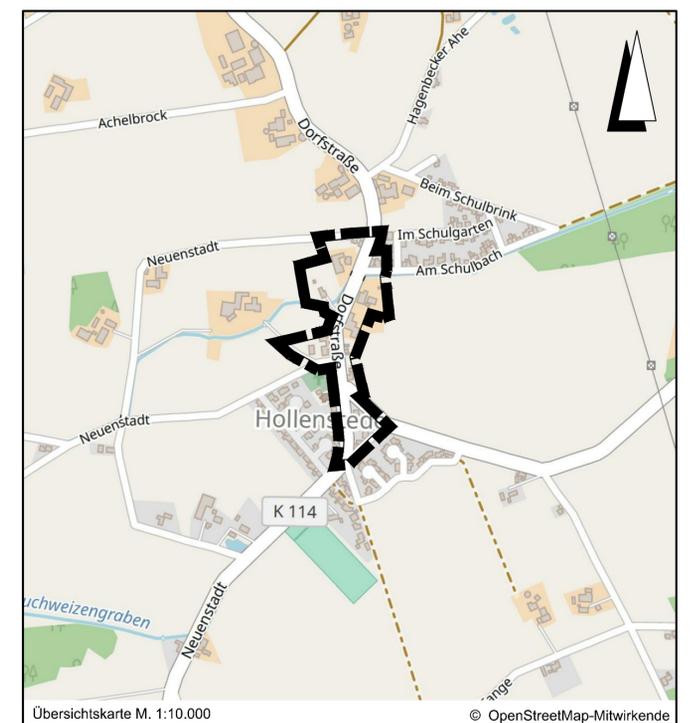
**Verletzung von Vorschriften**

Innerhalb eines Jahres nach Inkrafttreten der Satzung "Dorfgebiet Hollenstede" ist die Verletzung von Vorschriften beim Zustandekommen der Satzung und der Begründung nicht geltend gemacht worden.

Fürstenua, den ..... (SIEGEL) .....  
 Stadtdirektor

**Planzeichenerklärung**

- Umgrenzung der Flächen mit wasserrechtlichen Festsetzungen
- Überschwemmungsgebiete
- Grenze für im Zusammenhang bebaute Ortsteile
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der angrenzenden Bebauungspläne
- Altstandorte



**Präambel und Ausfertigung**

über die Klarstellung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils für Flächen in der Stadt Fürstenua im Bereich "Dorfgebiet Hollenstede".

Aufgrund des § 34 Abs. 4 Nr. 1 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03. November 2017 (BGBl. I S. 3634) i. V. m. §§ 10 und 58 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) in der Fassung vom 17.12.2010 (Nds. GVBl. S. 576) hat der Rat der Stadt Fürstenua in seiner Sitzung am ..... folgende Satzung beschlossen:

Fürstenua, den ..... (SIEGEL) .....  
 Bürgermeisterin Stadtdirektor

---

**Aufstellungsbeschluss**

Der Rat / Verwaltungsausschuss der Stadt Fürstenua hat in seiner Sitzung am ..... die Aufstellung der Satzung "Dorfgebiet Hollenstede" beschlossen.

Fürstenua, den ..... (SIEGEL) .....  
 Stadtdirektor

**Planunterlage**

Kartengrundlage: Liegenschaftskarte Gemarkung ....., Flur ....  
 Maßstab: 1:2000  
 Quelle: Auszug aus dem Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung  
 Herausgeber: Landesamt für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen  
 Regionaldirektion Osnabrück-Meppen

Die Planunterlage entspricht dem Inhalt des Liegenschaftskatasters und weist die städtebaulich bedeutsamen baulichen Anlagen, sowie Straßen, Wege und Plätze vollständig nach (Stand vom .....). Sie ist hinsichtlich der Darstellung der Grenzen und der baulichen Anlagen geometrisch einwandfrei.  
 Die Übertragbarkeit der neu zu bildenden Grenzen in die Örtlichkeit ist einwandfrei möglich.

Osnabrück, den .....  
 Geschäftsnachweis: L4-.....

Landesamt für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen  
 Regionaldirektion Osnabrück-Meppen  
 - Katasteramt Osnabrück - (Dienstsigel) .....

Lagebezug: ETRS89 UTM 32N

Entwurfsbearbeitung: INGENIEURPLANUNG GmbH & Co. KG Marie-Curie-Str. 4a • 49134 Wallenhorst Tel. 05407/880-0 • Fax 05407/880-88	Datum	Zeichen	
	bearbeitet	2020-02	RI
	gezeichnet	2020-02	Hw
	geprüft		
freigegeben			

Plan-Nummer: H:\FUERSTENAU\219200\PLAENE\bp\_abgrenzung\_04.dwg(B-Plan)

Landkreis Osnabrück  
**STADT FÜRSTENAU**  
 Innenbereichssatzung "Dorfgebiet Hollenstede"  
 gemäß § 34 Abs. 4 Nr. 1 BauGB  
 - Klarstellungssatzung -

Ausfertigung zum Satzungsbeschluss Maßstab 1 : 2.000