

forsthof ARTLAND GmbH · Hardelager Str. 33 · 49638 Nortrup-Suttrup

Samtgemeinde Fürstenau
Fachdienst III - Planen und Bauen
Frau Kolosser

Schloßplatz 1
49584 Fürstenau

Nortrup-Suttrup, 23.04.2019

Angebot Einrichtung eines Kompensationsflächenpools auf Wegerandstreifen

Sehr geehrte Frau Kolosser,

vielen Dank für Ihr Interesse und Ihre Anfrage. Basierend auf den Erfahrungen aus der Untersuchung der öffentlichen Flächen in verschiedenen anderen Kommunen biete ich die Einrichtung eines Kompensationsflächenpools auf Basis der im Frühjahr 2019 durchgeführten Potenzialanalysen zu folgenden Konditionen an:

Flächenpotenzialanalyse, Einrichtung Kompensationsflächenpool
Kostenübersicht Fürstenau

alle Zahlen inkl. 19 % Ust.

Arbeitsschritte	Ort	Kosten/km² Fläche	km² Gemeindefläche	Kosten Gesamt Brutto
Klärung Aufgabenstellung/Daten übernehmen				
Aufbau Gis	Büro	25,00 €	60,00	1.500,00 €
Abgleich Luftbild/ALK; Erstellung Flächenübersicht				
Fremdnutzung	Büro	50,00 €	60,00	3.000,00 €
Kosten für Schritt 1				4.500,00 €
Vorbereitung Kartierung (Erstellung Einzelkarten aus Luftbildern, Flächenvorauswahl etc.)	Büro	25,00 €	60,00	1.500,00 €
Flächen aufsuchen, Flächeneignung prüfen mit AG	Feld	50,00 €	60,00	3.000,00 €
Kosten für Schritt 2				9.000,00 €

Arbeitsschritte	Ort	Kosten/km² Fläche	km² Gemeindefläche	Kosten Gesamt Brutto
Einarbeitung im Gis, digitale Flächen an die Natur und an die Vorgaben des AG anpassen	Büro	25,00 €	60,00	1.500,00 €
Abstimmung Flächen mit Auftraggeber	Gemeinde	25,00 €	60,00	1.500,00 €
ökolog. Zielzustand der Potenzialflächen ermitteln	Büro	50,00 €	60,00	3.000,00 €
Floristische Untersuchung/Biotoptypenkartierung	Feld	100,00 €	60,00	6.000,00 €
Ökologisches Entwicklungspotenzial (ÖWE) erheben	Büro	100,00 €	60,00	6.000,00 €
Kosten für Schritt 3				18.000,00 €
Erstellung PEPL, Anerkennung Flächenpool	Feld/Büro	200,00 €	60,00	12.000,00 €
Kosten für Schritt 4				12.000,00 €
			Gesamtsumme	30.000,00 €

Die Gemarkungen Fürstenau, Settrup sowie Kellinghausen/Lütkeberge/Schwagstorf umfassen ein 60 km² großes Projektgebiet. Von den 9.000 € Kosten für Schritt 1 und 2 ist die von Ihnen bereits gezahlte Rechnung abzuziehen.

Das Angebot basiert auf der Annahme, dass alle benötigten digitalen Daten (Luftbilder und aktuelle Katasterdaten, ALKIS etc.) durch den Auftraggeber kostenfrei als Datenträger zur Verfügung gestellt werden. Außerdem muss vorher noch die Potenzialanalyse in Kellinghausen/Lütkeberge/Schwagstorf erfolgen.

forsthof ARTLAND GmbH
Geschäftsführer:
Dipl.-Forstwirt Ingo Zapp

Bankverbindung: VR Altkreis Bersenbrück
IBAN DE97 2656 7943 0006 3665 00
BIC GENODEFINOP

Amtsgericht Osnabrück
HRB Nr. 208716
Ust-IdNr. DE 295 699 577

Für zusätzliche oder unvorhergesehene Arbeiten berechnen wir nach Rücksprache mit Ihnen 75 €/h zzgl. 5% Nebenkosten und 19% Umsatzsteuer.

Ich stehe jederzeit gern für Fragen, Anregungen oder Ergänzungen zur Verfügung und würde mich über eine weitere Zusammenarbeit freuen.

Mit freundlichen Grüßen



Ingo Zapp

Geschäftsführer
Forsthof Artland GmbH