

Top:

Beschlussvorlage Berge BER/001/2019

Datum	Gremium	Zuständigkeit
11.02.2019	Ausschuss für Planen + Bauen / Umwelt + Wege	Vorberatung
12.02.2019	Verwaltungsausschuss	Vorberatung
13.02.2019	Gemeinderat Berge	Entscheidung

4. Änderung des Bebauungsplanes "Asterfeld II" - Abwägungs- und Satzungsbeschluss

Nach Beschluss des Rates vom 07.11.2018 sind im Verfahren zur 4. Änderung des Bebauungsplans „Asterfeld II“ in Berge die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Absatz 2 Baugesetzbuch (BauGB) und die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Absatz 2 BauGB parallel durchgeführt worden.

Die Abwägung der Anregungen und Bedenken der beteiligten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (Aufstellung Planungsbüro Dehling & Twisselmann, Osnabrück) sowie die Satzungsendfassung und die Begründung zur 4. Änderung des Bebauungsplans „Asterfeld II“ in Berge sind der Beschlussvorlage als digitale Anlagen beigefügt worden.

Beschlussvorschlag:

1. Den dargelegten Abwägungsvorschlägen zu den Stellungnahmen der Öffentlichkeit gemäß § 3 Absatz 2 BauGB und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Absatz 2 BauGB wird zugestimmt.
2. Die 4. Änderung des Bebauungsplanes „Asterfeld II“ in Berge einschließlich Begründung, der speziellen artenschutzrechtlichen Beurteilung und der wasserwirtschaftlichen Stellungnahmen wird unter Berücksichtigung des Ergebnisses der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Absatz 2 BauGB und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Absatz 2 BauGB gefassten Einzelbeschlüsse als Satzung gemäß § 10 BauGB beschlossen.



(Brandt)
Bürgermeister

Anlagen

- Satzungsendfassung zur 4. Änderung des Bebauungsplanes „Asterfeld II“ in Berge
- Begründung
- Abwägung der Anregungen und Bedenken der beteiligten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (Aufstellung Planungsbüro Dehling & Twisselmann, Osnabrück)