



- Legende**
- Bebauung**
- Dachaufsichten:
 - gerichtetes Dach
 - Flachdach
 - Geschossigkeit: II-III
 - Baudenkmale: [D]
 - Baulückenschließung / Raumkarte ergänzen
- Nutzung**
- Adresse, Finanz, Versorgung usw.: Gebäudenutzung
 - Gebäude ohne Parzellennummer: Wohnen
- Freiraum**
- Bestandsvermessung vom April 2017
 - Kirchpflaster
 - neue Asphaltdecke
 - Plattenbänder
 - Pflasterterrinne
 - Stelplätze
 - Rasenfläche/ Grünfläche
 - Bäume (Bestand / Planung)
 - Bereich für Außengastronomie / Eventfläche
 - Aufenthaltsbereich mit Sitzmöglichkeit
 - Spielfeld
 - Interpretation der mittelalterlichen Stadttore mittels Baumquader und anderem Oberflächenbelag
 - Interpretation des mittelalterlichen Stadtgrabens als andersartiger Oberflächenbelag
 - Standort Malzhaus/ Weichwasserbaum etc.
 - Bereich Fahrradabstellplätze
 - Behinderterstellplatz
 - Parkplatz Hotel am Markt für kurzzeitiges Ein- und Ausladen
 - Ladesäule E-Mobility
 - Sanierung des Brunnens
 - Pflanzkübel (mobil)
 - Schild
- Verkehr**
- Einbahnstraße
 - Einfahrt verboten
 - Öffentliche Parkplätze
- Abgrenzungen**
- Sanierungsgebiet
 - Fördergebiet

Fürstenaue Maßnahme: Aufwachen des Sanierungsgebietes: Parkmöglichkeiten für Anwohner an geringen Kosten-Maßnahmen

Private Maßnahme: Neubau eines Freizeitanlagen soll im Sinne eines harmonischen Gesamtbildes im Umgebungsbereich der Altstadt in Abstimmung mit der Sanierungsplanung der öffentlichen Straßen und Plätze erfolgen

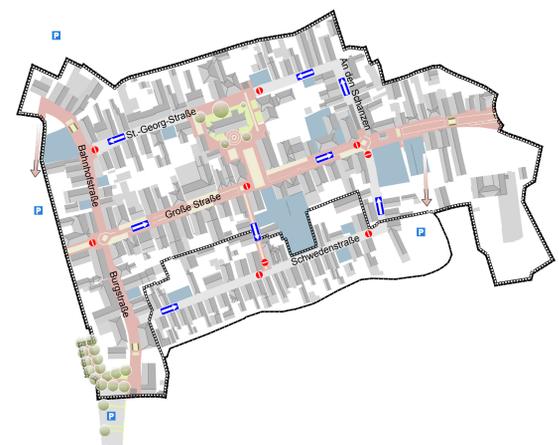
Fürstenaue Maßnahme: Öffentl. ab. Sanierungsgebietes: Querungsweg zum Parkplatz "Hof der 'Bierstube'"

Wahrung des Traums: Abgrenzung des neuen Bauschutzes

Private Maßnahme: Freizeitanlagen im Sinne eines harmonischen Gesamtbildes im Umgebungsbereich der Altstadt in Abstimmung mit der Sanierungsplanung der öffentlichen Straßen und Plätze

Es wird eine Zufahrt zum Parkplatz "An der Kermade" von einem Hof angeordnet

Themenkarte Verkehrsführung



Entwurfsbearbeitung: IPW Wallenhorst, 2017-12-05	IGENERALPLANUNG	bearbeitet	Datum	Zeichen
	IGENERALPLANUNG	gezeichnet	2017-11	Dw/Sn
		geprüft	2017-10	Ber/Be/KH
		freigegeben		

Plannummer: W/NEURSTADT/11220/PLAN/03a_3_Rahmenplan_03.dwg(Stammplan) - (01-1-1)

STADT FÜRSTENAUE
Sanierungsgebiet "Attraktive Innenstadt"
Städtebauliche Rahmenplanung

Städtebauliches Gesamtkonzept Maßstab 1 : 500