

Top:
------

## **Beschlussvorlage Berge BER/025/2017**

<b>Datum</b>	<b>Gremium</b>	<b>Zuständigkeit</b>
08.08.2017	Verwaltungsausschuss	Vorberatung
08.08.2017	Gemeinderat Berge	Entscheidung

### **Abschluss eines Nutzungsvertrages zur Kompensationsfläche „Ossenkamp,, mit dem Hegering Berge**

Gemeinsam mit dem Hegering Berge und Vertretern der Jägerschaft Grafeld konnte am 25.03.2016 eine Pflanzaktion für die Kompensationsmaßnahmen zum Bebauungsplan Grafeld Nr. 6 „Erweiterung Baugebiet Holthöchte“ auf der gemeindeeigenen Ackerfläche „Ossenkamp“ in Berge, Gemeindeteil Grafeld organisiert und durchgeführt werden. Dies bedeutete für das Bauleitverfahren, dass die erforderlichen und mit der Unteren Naturschutzbehörde des Landkreises Osnabrück abgestimmten Kompensationsmaßnahmen erfüllt worden sind. Ohne die Mithilfe und dem Engagement des Hegerings Berge wäre dies nicht möglich gewesen.

Nunmehr geht es für die zukünftige Regelung darum, die Kompensationsflächen „Ossenkamp“ im Bestand zu sichern und gegenüber dem Landkreis Osnabrück die entsprechenden Pflegemaßnahmen vorzuweisen. Diesbezüglich hatte Herr Guido Holtheide (Hegering Berge) bereits gegenüber der Gemeinde Berge das Interesse bekundet, dass sich der Hegering Berge für die weitere und somit zukünftige Pflege der Flächen im Rahmen eines Nutzungsvertrages bereitklärt, den Fortbestand zu sichern und für die Pflegearbeiten an der Fläche zu sorgen. Ergänzend hierzu wurde mitgeteilt, dass der Hegering Berge nicht nur an der Pflege der Kompensationsfläche interessiert ist, sondern ebenso an der Pflege der umliegenden Baumbestände, die nicht in der Kompensation berücksichtigt sind.

Da diesbezüglich eine Vorabstimmung über die Ziele und Maßnahmen erfolgt ist, wurde auf Grundlage der Gespräche ein Nutzungsvertrag erstellt, der der Beschlussvorlage als Anlage beigefügt ist.

Im vorliegenden Fall könnte eine „Win-Win-Situation“ entstehen, da einerseits die Gemeinde Berge gegenüber dem Landkreis Osnabrück die entsprechenden Pflegemaßnahmen und Auflagen erfüllen und der Hegering Berge ein natur- sowie landschaftlich geprägtes Terrain pflegen und nutzen könnte.

### **Beschlussvorschlag:**

- ohne Beschlussvorschlag -

(Brandt)  
Bürgermeister

### **Anlagen**

- Nutzungsvertrag (Entwurf) und Lageplan