

Zu Punkt Ö 8):	Bericht des Bürgermeisters über die Sitzungen des Verwaltungsausschusses
----------------	--

Meine sehr verehrten Damen und Herren,

unter dem Tagesordnungspunkt Ö 8 der heutigen Sitzung möchte ich wie folgt berichten:

Verwaltungsausschuss vom 16.08.2016

Hinsichtlich der vorhabenbezogenen Bebauungspläne Nr. 68 – 72 (Windparks in der Stadt Fürstenuau) wurde den dargelegten Abwägungsvorschlägen zu den Stellungnahmen der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB zugestimmt. Die Pläne wurden als Entwurf beschlossen, auf dessen Grundlage die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB und die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB zeitgleich durchzuführen sind.

Der vom Ingenieurbüro Westerhaus, Bramsche, vorgestellten Entwurfsplanung für die Erschließung des 2. Bauabschnittes im Baugebiet "Wohnbaufläche östlich der Dorfstraße" in Hollenstede wurde zugestimmt.

Der Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 4 „Apfelwiese III“ für das Grundstück Breslauer Straße 3 wurde zugestimmt.

Ebenso wurde der Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 8 „Brunnenstraße“ für das Grundstück Rosenstraße 6 zugestimmt.

Außerdem wurde die Verwaltung ermächtigt, die im Rahmen der Baumkontrolle durchzuführenden Regel-Kontrollintervalle nach „FLL-Baumkontrollrichtlinien“ sowie die dazugehörige Pflege und Fortführung des Baumkatasters für die nächsten drei Jahre auszuschreiben.

Verwaltungsausschuss vom 13.09.2016

Es wurde beschlossen, den Bebauungsplan Nr. 9 „Deichstraße“ u. a. insofern zu ändern, als eine Teilfläche des Flurstücks 69/6 in den Geltungsbereich des Bebauungsplanes mit einbezogen wird.

Der Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 7 „Industriegebiet Kranenpohl“ für das Grundstück Industriestraße 12 wurde unter der Voraussetzung zugestimmt, dass die restlichen nachbarschaftlichen Zustimmungen vorliegen.

Ebenso wurde der Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 8 „Brunnenstraße“ für das Grundstück Deichstraße 4 zugestimmt.

Und auch der Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 48 „Östlich Konrad-Adenauer-Straße“ für das Grundstück Ettenfelder Straße 74 wurde zugestimmt.

Die Beschlüsse werden in der Sitzung bekannt gegeben.

Die Tagesordnungspunkte

- Satzung der Stadt Fürstenau über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes „Attraktive Innenstadt“
- Erschließung der Wohnbaufläche östlich der Dorfstraße in Hollenstede (2. BA), Stadt Fürstenau

sind Gegenstand der heutigen Sitzung.

Meine sehr geehrten Damen und Herren, das war an dieser Stelle mein Bericht. Ich danke für Ihre Aufmerksamkeit.