

Top:

Beschlussvorlage Berge BER/034/2016

Datum	Gremium	Zuständigkeit
29.08.2016	Planungs- und Bauausschuss	Vorberatung
31.08.2016	Verwaltungsausschuss	Vorberatung
31.08.2016	Gemeinderat Berge	Entscheidung

1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 14 "Östlich der Straße Höfener Esch" in Berge - Abwägungs- und Satzungsbeschluss

Nach Beschluss des Rates vom 15.06.2016 sind im Änderungsverfahren zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 14 „Östlich der Straße Höfener Esch“ in Berge die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Absatz 2 Baugesetzbuch (BauGB) und die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Absatz 2 BauGB parallel durchgeführt worden.

Die Abwägung der Anregungen und Bedenken der beteiligten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (Aufstellung Planungsbüro Dehling & Twisselmann, Osnabrück) ist als Anlage beigefügt.

Beschlussvorschlag:

1. Die während der öffentlichen Auslegung eingegangenen Anregungen und Hinweise der beteiligten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange werden zur Kenntnis genommen. Die Planunterlagen werden mit den vom Landkreis Osnabrück und der Niedersächsischen Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr, Geschäftsbereich Osnabrück, vorgebrachten Anregungen ergänzt.
2. Die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 14 „Östlich der Straße Höfener Esch“ in Berge (beschleunigtes Verfahren nach § 13 a BauGB) einschließlich der Begründung und Auswirkungsanalyse der Gesellschaft für Markt- und Absatzforschung (GMA, Hamburg) wird gemäß § 10 Absatz 1 BauGB als Satzung beschlossen.

(Brandt)
Bürgermeister

Anlagen

- Abwägung der Anregungen und Bedenken der beteiligten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (Aufstellung Planungsbüro Dehling & Twisselmann, Osnabrück)