

Top:

Beschlussvorlage Fürstenau FB 5/017/2015/1

Datum	Gremium	Zuständigkeit
07.07.2015	Planungs-, Bau- und Umweltausschusses	Vorberatung
14.07.2015	Verwaltungsausschuss	Entscheidung

Aufstellung bzw. Änderung von Bebauungsplänen **Änderung der Bebauungspläne Nr. 30, 31, 53, 57 und 59 im Bereich Sellberg/Utdrift**

In der Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses wurden zu diesem Tagesordnungspunkt zwei Anträge gestellt.

Antrag der Gruppe SPD/Grüne:

Dem Vorschlag der Verwaltung wird nicht zugestimmt. Es werden keine Bebauungsplanänderungen zum Ausschluss von Spielhallen, Spielkasinos, Bordellen, Betrieben mit Sexdarbietungen, Sex-Shops und vergleichbare Nutzungen vorgenommen.

Dieser Antrag wurde mit 5 Ja-Stimmen und 5 Nein-Stimmen vom Planungs-, Bau- und Umweltausschuss abgelehnt.

Antrag der CDU-Fraktion:

Dem geplanten Bauvorhaben wird zugestimmt. Nach Genehmigung des Vorhabens sind die Bebauungspläne für sämtliche Gewerbe-, Misch- und Industriegebiete insofern zu ändern, als Spielhallen, Spielkasinos, Bordellen, Betrieben mit Sexdarbietungen, Sex-Shops und vergleichbare Nutzungen ausgeschlossen werden.

Dieser Antrag wurde mit 5 Ja-Stimmen und 5 Nein-Stimmen vom Planungs-, Bau- und Umweltausschuss abgelehnt.

Damit wurde der Tagesordnungspunkt zur erneuten Beratung an den Fachausschuss zurückverwiesen.

Die Anforderung einer Stellungnahme zur Bauvoranfrage liegt seit 15.06.2015 vor. Das Einvernehmen der Bauortgemeinde gilt als erteilt, wenn es nicht innerhalb einer Frist von zwei Monaten unter Angabe der Gründe verweigert wird.

Die Beschlussvorlage vom 29.05.2015 ist dieser Vorlage nochmals beigelegt. Außerdem liegen nunmehr ein Lageplan und eine Bauzeichnung vor, die ebenfalls beigelegt sind. Weitere Erläuterungen erfolgen in der Sitzung.

Finanzielle Auswirkungen:

Die finanziellen Auswirkungen ergeben sich aus der Beschlussfassung.

(Richter)
Fachdienst I

Beschlussvorschlag:

- keiner -

(Kolosser)
Fachdienst III

Anlagen