

| |
|------|
| Top: |
|------|

Beschlussvorlage Fürstenau FG 60/022/2013

| Datum | Gremium | Zuständigkeit |
|------------|---|---------------|
| 21.11.2013 | Planungs-, Bau-, Umwelt- und Brandschutzausschuss | Vorberatung |

Doppischer Produkthaushalt 2014 - Produkt 111.71 - Gebäude- und Grundstücksmanagement

Der Ergebnishaushalt 2014 für das Produkt 111.71 Gebäude- und Grundstücksmanagement wird nachstehend erläutert.

Die privatrechtlichen Entgelte im Produkthaushalt 111.71 stellen sich wie folgt dar:

| | |
|--------------------------------|--------------------|
| Ansätze 2013: | 11.500,00 € |
| Ansätze 2014 | <u>11.500,00 €</u> |
| Veränderungen Ansatz 2013/2014 | <u>0,00 €</u> |

Sachkonto 341100/Mieten und Pachten

Unter dem Produkt 111.71/Sachkonto 341100 wurden im Etat 2014 11.500,00 € eingeplant. Da den Miet- und Pachteinahmen vertragliche Vereinbarungen zugrunde liegen, ist eine Erhöhung des Ansatzes nicht möglich.

Die Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen im Produkthaushalt 111.71 stellen sich wie folgt dar:

| | |
|------------------------------|--------------------|
| Ansätze 2013: | 9.600,00 € |
| Ansätze 2014 | <u>10.900,00 €</u> |
| Veränderter Ansatz 2013/2014 | <u>1.300,00 €</u> |

Sachkonto 421100/Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen

Unter dem Produkt 111.71/Sachkonto 421100 wurden im Etat 2014 5.500,00 € für allgemeine Unterhaltungsmaßnahmen an samtgemeindeeigenen Gebäuden und Grundstücken eingeplant.

Die Aufwendungen für die Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen im Produkthaushalt 111.71 stellen sich wie folgt dar:

| | |
|------------------------------|-------------------|
| Ansätze 2013: | 4.500,00 € |
| Ansätze 2014 | <u>5.500,00 €</u> |
| Veränderter Ansatz 2013/2014 | <u>1.000,00 €</u> |

Der Ansatz für die Unterhaltung der Wohnung Lingener Str. 2 wurde um 1.000,00 € erhöht

Sachkonten 424101-424106/Bewirtschaftungskosten

Unter dem Produkt 111.71/Sachkonten 424101 bis 424106 (Bewirtschaftungskosten) wurden im Etat 2014 insgesamt 5.400,00 € veranschlagt. Da es sich um Sachkosten handelt, die zwingend für die Bewirtschaftung der Baulichkeiten und Grundstücke aufzuwenden sind, ist eine Kürzung des Ansatzes nicht möglich.

Die Bewirtschaftungskosten 2014 verteilen sich wie folgt:

| | |
|--|------------|
| Sachkonto 424101/Abgaben und Entgelte | 4.300,00 € |
| Sachkonto 424102/Heizung | 400,00 € |
| Sachkonto 424105/Versicherungen | 600,00 € |
| Sachkonto 424106/sonstige Bewirtschaftungskosten | 100,00 €. |

Finanzielle Auswirkungen:

Die Ansätze sind im Entwurf des doppelten Produkthaushaltes 2014 der Samtgemeinde Fürstenau unter dem Produkt 111.71 Gebäude- und Grundstücksmanagement einzuplanen.

(Ahrend)
Fachdienst I

Beschlussvorschlag:

Dem Entwurf des doppelten Produkthaushaltes 2014 der Samtgemeinde Fürstenau zum Produkt 111.71 Gebäude- und Grundstücksmanagement wird zugestimmt.

(Peters)
Fachbereich 5

(Kolosser)
Fachdienst 3

(Selter)
Samtgemeindebürgermeister

Anlagen