

Top:
------

## Beschlussvorlage Fürstenuau FG 60/001/2013

Datum	Gremium	Zuständigkeit
14.02.2013	Planungs-, Bau-, Umwelt- und Brandschutzausschuss	Vorberatung

### Doppischer Produkthaushalt 2013 Produkt 111.71 Gebäude- und Grundstücksmanagement

Der Ergebnishaushalt 2013 für das Produkt 111.71 Gebäude- und Grundstücksmanagement wird nachstehend erläutert.

Die privatrechtlichen Entgelte im Produkthaushalt 111.71 stellen sich wie folgt dar:

Ansätze 2012:	11.500,00 €
Ansätze 2013	<u>11.500,00 €</u>
Veränderungen Ansatz 2012/2013	<u>0,00 €</u>

#### **Sachkonto 341100/Mieten und Pachten**

Unter dem Produkt 111.71/Sachkonto 341100 wurden im Etat 2013 11.500,00 € eingeplant. Da den Miet- und Pachteinnahmen vertragliche Vereinbarungen zugrunde liegen, ist eine Erhöhung des Ansatzes nicht möglich.

Die Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen im Produkthaushalt 111.71 stellen sich wie folgt dar:

Ansätze 2012:	11.300,00 €
Ansätze 2013	<u>9.600,00 €</u>
Veränderter Ansatz 2012/2013	<u>-1.700,00 €</u>

#### **Sachkonto 421100/Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen**

Unter dem Produkt 111.71/Sachkonto 421100 wurden im Etat 2013 4.500,00 € für allgemeine Unterhaltungsmaßnahmen an samtgemeindeeigenen Gebäuden und Grundstücken eingeplant.

Die Aufwendungen für die Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen im Produkthaushalt 111.71 stellen sich wie folgt dar:

Ansätze 2012:	6.000,00 €
Ansätze 2013	<u>4.500,00 €</u>
Veränderter Ansatz 2012/2013	<u>-1.500,00 €</u>

Der Ansatz für die Unterhaltung der Wohnung Lingener Str. 2 wurde um 1.000,00 € und der Ansatz für die Unterhaltung der Wohnung Lingener Str. 4 um 500,00 € gesenkt.

### **Sachkonten 424101-424106/Bewirtschaftungskosten**

Unter dem Produkt 111.71/Sachkonten 424101 bis 424106 (Bewirtschaftungskosten) wurden im Etat 2013 insgesamt 5.100,00 € veranschlagt. Da es sich um Sachkosten handelt, die zwingend für die Bewirtschaftung der Baulichkeiten und Grundstücke aufzuwenden sind, ist eine Kürzung des Ansatzes nicht möglich.

Die Bewirtschaftungskosten 2013 verteilen sich wie folgt:

Sachkonto 424101/Abgaben und Entgelte	4.300,00 €
Sachkonto 424102/Heizung	400,00 €
Sachkonto 424105/Versicherungen	300,00 €
Sachkonto 424106/sonstige Bewirtschaftungskosten	100,00 €.

### **Finanzielle Auswirkungen:**

Die Ansätze sind im Entwurf des doppelten Produkthaushalts 2013 der Samtgemeinde Fürstenau unter dem Produkt 111.71 Gebäude- und Grundstücksmanagement enthalten.

(Ahrend)  
Fachdienst I

### **Beschlussvorschlag:**

Dem Entwurf des doppelten Produkthaushalts 2013 der Samtgemeinde Fürstenau zum Produkt 111.71 Gebäude- und Grundstücksmanagement wird zugestimmt.

(Peters)  
Fachbereich 5

(Kolosser)  
Fachdienst III

(Selter)  
Samtgemeindebürgermeister

### **Anlagen**

